



Ortsgemeinde Nerdlen

www.nerdlen.de

Niederschrift 2025-07-24, Seite 1 von 6

N i e d e r s c h r i f t

über die Sitzung des Ortsgemeinderates Nerdlen am 24.07.2025 im Gemeindehaus in Nerdlen.
Anwesend sind unter dem Vorsitz des Ortsbürgermeisters

Rudolf Schmitz

die Ratsmitglieder:

Christian Schneider
Christoph Leif
Kathrin Fenner
Mario Schaaf
Michael Junk
Tobias Loreth

Nichtmitglieder:

Gäste:

Herr Badry – Firma RWE Renewables Deutschland GmbH

Schriftführer:

Mario Schaaf

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und eröffnet um 19:35 Uhr die öffentliche Sitzung.
Er stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist und die Einladungen form- und fristgerecht
zugestellt wurden.

Es wurden keine Änderungswünsche zu den Tagesordnungspunkten beantragt.





Ortsgemeinde Nerdlen

www.nerdlen.de

Niederschrift 2025-07-24, Seite 2 von 6

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung

1. Bürgerfragestunde

- entfällt -

2. Haushaltsentlastung für das Haushaltsjahr 2023 – Beratung und Beschlussfassung

Die Prüfung der Jahresrechnung gemäß § 110 der GemO für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 durch den Ortsgemeinderat hat am 21.07.2025 stattgefunden.

Als Unterlagen für die Prüfung haben vorgelegen:

- a) Einnahme- und Ausgabe-Belege in digitaler Form
- b) Rechenschaftsbericht mit Ergebnis-, Finanzrechnung, Übersicht Forderungen und Verbindlichkeiten
- c) Bilanz
- d) Anlagennachweis der Anlagebuchhaltung

Die stichprobenartige Prüfung hat ergeben, dass die eingesehenen Rechnungsbelege für ordnungsgemäß befunden wurden und keine Beanstandungen zu verzeichnen sind.

Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Bürgermeister der Verbandsgemeinde Daun, Herrn Scheppe, sowie dem Ortsbürgermeister der OG Nerdlen, Herrn Rudolf Schmitz, Entlastung zu erteilen.

Beschluss:

Die Beschlussfassung erfolgte einstimmig.

3. Erste Entwürfe für Umbau Schützenhalle – Beratung und Beschlussfassung

Der OG Nerdlen hat bereits mit den umfangreichen Baumaßnahmen im Außenbereich der Schützenhalle mit dem Abriss der Beton-Prallschutzwände und dem Freilegen der zugewucherten





Ortsgemeinde Nerdlen

www.nerdlen.de

Niederschrift 2025-07-24, Seite 3 von 6

und bewaldeten Bereiche begonnen. Ein bereits beauftragtes Forstunternehmen kümmert sich um die Hackschnitzel-Entsorgung des Grünguts.

Durch den Ortsbürgermeister wurden bereits die Ausarbeitung der ersten Planungsentwürfe und eine grobe Kostenschätzung des gesamten Projekts bei einem externen Architektenbüro in Auftrag gegeben.

Im nächsten Schritt sollen verschiedene Fördermaßnahmen für die Finanzierung des Projekts untersucht und angegangen werden. Parallel dazu soll ein Planungsausschuss aus interessierten und engagierten Bürgern gegründet werden.

Dazu wird am **05.09.2025 um 19 Uhr** eine Informationsveranstaltung in der Schützenhalle organisiert, wo der aktuelle Stand, die derzeitigen Planungen und die Planungsvorentwürfe den Bürgern der Ortsgemeinde präsentiert werden sollen. An diesem Termin besteht dann noch die Möglichkeit, dem Planungsausschuss beizutreten.

Beschluss:

Ein Termin für die Infoveranstaltung wurde für den 05.09.2025 um 19 Uhr festgelegt.

4. Vorstellung PV-Projekt durch Investor – Beratung und Beschlussfassung

Ein Projektentwickler der Firma RWE Renewables Deutschland GmbH hat eine Präsentation für die Installation einer Flächen-Photovoltaikanlage „Solarpark Daun Domäne“ vorgestellt. Ein Großteil der betreffenden Fläche liegt in der Gemarkung Daun-Rengen und ist größtenteils in privater Hand.

Die für Nerdlen eingeplante Fläche von ca. 3,5 ha ist im Bereich von 200m zur BAB im Bereich „Mittelhaid“ gelegen (Grünland) und befindet sich im Besitz der OG Nerdlen. Die Fläche ist privilegiert laut §35 Abs. 1 Nr. 8 des BauGB. PV-Freiflächenanlagen können hier ohne Änderung des Flächennutzungsplans und Aufstellen eines Bebauungsplans realisiert werden. Eine Baugenehmigung ist aber erforderlich.

Der Pachtvertrag der betreffenden Fläche wurde bereits vom derzeitigen Pächter zum 31.12.2025 gekündigt. Bis zum Baubeginn der Anlage kann diese Fläche noch befristet weiterverpachtet werden.

Die Fa. RWE hatte im Vorfeld bereits einen Vertragsentwurf (Pachtvertrag) zur Verfügung gestellt, der allen Ratsmitgliedern vorlag.





Ortsgemeinde Nerdlen

www.nerdlen.de

Niederschrift 2025-07-24, Seite 4 von 6

Einzelne Fragen wurden diskutiert und größtenteils bereits geklärt.

Der Ortsbürgermeister möchte den Vertrag von einem Fachanwalt prüfen lassen und erfragt die Erstattung der Prüfgebühren durch die RWE. Hierzu wurde kurzfristig eine Klärung zugesagt.

Beschluss:

Der Ortsbürgermeister wird bevollmächtigt, die weiteren Verhandlungen mit der Firma RWE zu führen.

5. Information durch den Ortsbürgermeister

- **Genehmigung Nachtragshaushalt durch die Kommunalaufsicht**

Der Nachtragshaushalt wurde erforderlich, weil die OG Nerdlen den Hebesatz zur Gewerbesteuer rückwirkend zum 1.1.25 erhöht hat, was entsprechende Auswirkungen auf die Erlössituation im Haushaltsplan hat. Weiterhin wurde die Schätzung der anfallenden Gewerbesteuer seitens der VG / der Finanzverwaltung anhand aktueller Erkenntnisse um ca. 40% nach unten korrigiert. Dies wurde ebenfalls eingearbeitet.

Der Nachtragshaushalt wurde von der Kommunalaufsicht ohne Auflagen genehmigt.

- **Renaturierungsmaßnahme, Bautenstand, Restarbeiten, Bepflanzung**

Als letzte Maßnahme des gesamten Projekts steht nur noch das Ansähen der Erdwälle und die Schlussabnahme aus. Die Abnahme soll im August dieses Jahres erfolgen.

- **Spielplatzkontrolle – Mängelbericht**

Bei der Überprüfung wurde an einem Spielgerät auf dem Spielplatz „Am Berg“ die Lockerung einiger Schrauben beanstandet, was zeitnah vom Gemeindearbeiter behoben wurde. Ansonsten wurden keine Mängel festgestellt.

6. Verschiedenes, Fragen, Anregungen, Wünsche

- keine -

Die öffentliche Sitzung wird um 22:10 Uhr geschlossen.





Ortsgemeinde Nerdlen

www.nerdlen.de

Niederschrift 2025-07-24, Seite 5 von 6

Nichtöffentliche Sitzung

Der Vorsitzende
Rudolf Schmitz

Der Schriftführer
Mario Schaaf

Niederschrift per E-Mail an alle Ratsmitglieder, Fachabteilungen der VG Daun
zur weiteren Veranlassung bzw. zum Verbleib.

Nerdlen, den 24.07.2025
Rudolf Schmitz
Ortsbürgermeister





Ortsgemeinde Nerdlen

www.nerdlen.de

Niederschrift 2025-07-24, Seite 6 von 6

Die nächste Sitzung des Ortsgemeinderates ist für

Donnerstag, den 02.10.2025 um 19:30 Uhr

vorgesehen. Die verbindliche Einladung erfolgt rechtzeitig vor der Sitzung.



A U S Z U G

aus der Niederschrift der Sitzung des Ortsgemeinderats der
Ortsgemeinde Nerdlen

Der Ortsgemeinderat
hat 6 Mitglieder

Anwesend waren unter
dem Vorsitz von dem

Beigeordneten/
Ratsmitglied

Michael Junk

die Ratsmitglieder:

Christian Schneider

Christoph Leif

Kathrin Fenner

Mario Schaaf

Tobias Loreth

Ferner waren anwesend:

Ortsbürgermeister

Rudolf Schmitz

Beigeordneter

Abwesend:

Verhandelt:

Nerdlen, den 24.07.25

In der auf der heute ordnungsgemäß einberufenen
Sitzung wurde folgendes beschlossen:

Punkt 2 der Tagesordnung

Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2023

Die Prüfung der Jahresrechnung gemäß § 110 der
GemO für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl.
S. 153) durch den Ortsgemeinderat hat
stattgefunden.

Als Unterlagen für die Prüfung haben
vorgelegen:

1. sämtliche Einnahme- und Ausgabe-Belege
2. Alle Unterlagen entsprechend dem
Inhaltsverzeichnis des Jahresabschlusses

Die stichprobeweise Prüfung hat ergeben, dass
alle Rechnungsbelege für ordnungsgemäß befunden
wurden und **keine** Beanstandungen zu verzeichnen
sind.

Folgende Beanstandungen wurden vorgebracht:

Der Ortsgemeinderat beschließt, dem Bürger-
meister der Verbandsgemeinde Daun, Herrn
Schepp, bzw. den Beigeordneten der
Verbandsgemeinde Daun, sowie dem
Ortsbürgermeister Rudolf Schmitz bzw.
Ortsbeigeordneten _____ nach § 114
GemO Entlastung zu erteilen.

Die Beschlussfassung erfolgte mit 6 Ja-
Stimmen, 1 Nein-Stimmen und 1 Enthaltungen.

V. g. u.

Der Vorsitzende:

[Handwritten Signature]

Die Ratsmitglieder:

[Handwritten Signatures]